

§ 136

BN 2022/40

**Begäran om planbesked för Klockargården inom
Danderyd 2:165 i kommundelen Danderyd****Ärende**

Danderyds församling ansökte 2021 om en planändring för fastigheten Danderyd 2:165 som ingår i detaljplan D252. I dagsläget rymmer fastigheten en byggnad som är kulturhistoriskt värdefull. Syftet med den önskade planändringen är att byggnaden ska kunna nyttjas som bostad.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-11-02.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte inleda en planprocess enligt ansökan och lämnar därmed ett negativt beslut. Byggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och bedömer att fastigheten Danderyd 2:165 har dåliga förutsättningar att bli en god bostadsmiljö.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte inleda en planprocess enligt ansökan och lämnar därmed ett negativt beslut. Byggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och bedömer att fastigheten Danderyd 2:165 har dåliga förutsättningar att bli en god bostadsmiljö.